

REQUERIMENTO N° 016/14

VEREADOR OSMAR A. KAPPLER

Requer a Mesa, depois de ouvido o Plenário, na forma regimental, solicitar ao Executivo Municipal, através do Setor Municipal de Fiscalização e Engenharia, para que remeta a esta Casa Legislativa, cópia dos Alvarás de Construção relativos às edificações inseridas na área do Corredor Ecológico, do Rio Taquarí, na Rua Germano Koste. Requer, ainda, seja apresentada justificativa escrita, relatando se tais Departamentos emitem alvarás de construção em áreas inundáveis, fazendo-se o seguinte questionamento: Se é viável exarar o alvará de construção em área passível de inundação, ou não seria mais prudente exarar um alvará de construção em uma área de Preservação Permanente, antropizada, impactada e isenta de processos erosivos e inundação?

Sala das Sessões, 08 de agosto de 2014

Osmar A. Kappler
Vereador

JUSTIFICATIVA

O pedido dos documentos e esclarecimentos deve-se ao fato de que o Município de Roca Sales possui características geográficas peculiares: A Zona Urbana é recortada por dois arroios e uma ampla margem dos lotes urbanos confrontando-se com o Rio Taquari. Logo, um grande número de cidadãos Roca-Salenses possuem terrenos consolidados e antropizados nessas áreas próximas aos cursos hídricos. Com base nesta afirmação, a população quer a busca de soluções por parte do Executivo Municipal, no que se refere a emissão de alvarás de construção, a fim de que seja garantido o direito de propriedade para os proprietários dos imóveis urbanos em APPs. Estas que se encontram impactadas, consolidadas, antropizadas e isentas de inundação. Seguidamente somos questionados pelos munícipes a respeito da forma como os alvarás são liberados para as edificações na zona urbana.

Osmar A. Kappler
Vereador